

# Žádost o potvrzení přechodu nájmu obecního bytu v majetku MČ P3

Městská část Praha 3, Úřad městské části - Odbor bytů a nebytových prostor  
pracoviště Lipanská 9, Praha 3

Vyplňuje žadatel:

Jména o příjmení žadatele:.....

stav:.....rodné číslo: .....

číslo OP:.....

nynější trvalé bydliště dle OP a od kdy:.....

předchozí trvalé bydliště dle OP:.....

ověřil pracovník OBNP dne: .....

Jméno a příjmení manžela/ky.....

rodné číslo:.....číslo OP:.....

nynější trvalé bydliště dle OP:.....

.....

předchozí trvalé bydliště dle OP:.....

.....

ověřil pracovník OBNP dne:.....

Osoby, které budou s nájemníkem v bytě bydlet:

(jméno, příjmení, příbuzenský vztah, rodné číslo):

.....

.....

.....

.....

.....

## **Prohlášení žadatele:**

Prohlašuji, že nejsem majitelem jiného bytu, rodinného domku nebo jiné nemovitosti určené k trvalému bydlení a že nejsem nájemcem jiného bytu. Prohlašuji, že má žádost neodporuje dobrým mravům ve smyslu § 3 občanského zákoníku.

Dále prohlašuji, že jsem s dosavadním nájemcem vedl společnou domácnost ve smyslu ust. § 115 občanského zákoníku.

*Žadatel může přiložit k žádosti podrobný popis, jakým způsobem vedl společnou domácnost s dosavadním nájemcem, jakým způsobem se kdo podílel na uhrazení nájemného a služeb spojených s užíváním bytu apod. Ve složitých případech je OBNP oprávněn si takovýto podrobný popis vyžádat, popřípadě požadovat předložení dalších dokladů.*

*Při jednání na OBNP předloží žadatel vždy originál rozhodnutí o přidělení bytu + dohodu o užívání bytu nebo nájemní smlouvu dosavadního nájemce a svůj platný občanský průkaz.*

.....  
podpis žadatele

V Praze dne .....

## **Prohlášení nájemců z domu\* (přednostně sousední byty):**

„Svým podpisem potvrzuji skutečnost, že žadatel vedl společnou domácnost s dosavadním nájemcem ve smyslu § 115 občanského zákoníku. Zavazuji se, že v případě potřeby potvrdím toto své prohlášení svědeckou výpovědí v soudním řízení.“

Jméno a příjmení nájemce z domu:      rodné číslo:      číslo bytu:      vedení spol.domácnosti:  
(od ..... do.....)

1. ....
2. ....
3. ....

**Podpis a razítko DS.....**

*\*skutečnost, že se jedná o nájemce v domě, potvrdí DS*

Jméno a příjmení dosavadního nájemce:.....

Vztah žadatele k dosavadnímu nájemci bytu (příbuzenský vztah doložit rodným listem, oddacím listem apod.):.....

Od kdy s dosavadním nájemcem žil a vedl společnou domácnost:

(den, měsíc a rok ).....

**Důvod přechodu nájmu:**

- a) úmrtí nájemce - přechod nájmu podle § 706 odst.1 OZ věta první (doloží žadatel originálem úmrtního listu)
- b) úmrtí nájemce -přechod nájmu podle § 706 odst.1 OZ věta druhá (doloží žadatel originálem úmrtního listu)
- c) přechod nájmu po smrti jednoho z manželů podle § 707 odst.1 OZ (doloží žadatel originálem úmrtního listu)
- d) opuštění společné domácnosti dosavadním nájemcem podle § 708 OZ (dosavadní nájemce prokáže změnu trvalého bydliště - předloží OP nebo doklad Policie ČR s vyznačením data přihlášení do nového bydliště).

Při přechodu nájmu podle bodu d) je nezbytné, aby se dosavadní nájemce dostavil osobně na OBNP .

**Prohlášení dosavadního nájemce:**

Prohlašuji, že jako dosavadní nájemce bytu č..... o velikosti ..... kategorie.....  
v Praze 3, ul.....

jsem dne ..... trvale opustil (a) společnou domácnost a předmětný  
byt nehodlám nadále užívat.

Odstěhoval (a) jsem a jsem ode dne ..... trvale hlášen (a) na adrese:

.....

Podpis dosavadního nájemce: .....

číslo OP: ..... rodné číslo: .....

V Praze dne .....

\*) *nehodící škrtněte*

**Vyplní příslušná domovní správa SKM Praha 3, a.s.:**

Jméno dosavadního nájemce:.....

rodné číslo:....., od kdy zde trvale bydlí:.....

adresa domu:.....

číslo bytu:....., podlaží : ....., velikost bytu:.....

Osoby uvedené na evidenčním listě:

Jméno a příjmení, rodné číslo, přihlášen od kdy, vztah k nájemci:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Počet osob celkem: .....

Nájemné a veškeré úhrady spojené s užíváním tohoto bytu jsou řádně hrazeny: ANO NE\*

dluh je ve výši.....za období:.....

žaloba je podána: ANO NE\* od kdy:.....

žaloba se týká dlužné částky: ANO NE\*

Žaloba se týká přivolení k výpovědi z nájmu bytu: ANO NE\*

1. pokoj.....m<sup>2</sup> kuchyň ..... m<sup>2</sup>

2. pokoj .....m<sup>2</sup> předsíň .....m<sup>2</sup>

3. pokoj.....m<sup>2</sup> neobytná hala.....m<sup>2</sup>

4. pokoj.....m<sup>2</sup> jiné ..... m<sup>2</sup>

kategorie:.....

Obytná plocha činí celkem: ..... m<sup>2</sup>

Výpis zpracoval:..... dne .....

.....

razítko domovní správy SKM Praha 3, a.s.